



Comunicato stampa

IPI perfeziona la vendita di uffici e appartamenti per 11,2 milioni di euro

IPI S.p.a. chiude il 2020 perfezionando la vendita di un palazzo uffici in Marghera ad una telco e, tramite **ISI S.r.l.** di cui IPI è unico socio, la vendita a diversi soggetti di 24 appartamenti a Firenze. Le vendite, per **11,2 milioni di euro**, sono avvenute al termine di un intervento di valorizzazione e riqualificazione dei due immobili, ed hanno determinato per IPI una plusvalenza e un miglioramento della posizione finanziaria netta.

IPI ha mantenuto la proprietà di un altro fabbricato nello stesso complesso in Marghera, parzialmente locato alla stessa telco come centro tecnologico.

A Firenze, nei prossimi mesi, si concluderà la vendita di altri 6 appartamenti per i quali sono già stati stipulati i preliminari per euro 2,1 milioni. Vista la domanda, si prevede di completare la vendita dei rimanenti 15 appartamenti entro il 2021.

Torino, 5 gennaio 2021

Contatti

Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59 - To
+39 011 4277816
a.bonichi@ipi-spa.com

Media Relations

Marco Rubino di Musebbi

Community
+39 02 89 40 42
marco.rubino@communitygroup.it



IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

AGIRE è tra le principali società in Italia indipendente di servizi immobiliari. IPI Intermediazione, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. IPI vanta oltre 300 milioni di asset immobiliari di proprietà tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive