



Comunicato stampa

IPI Roma incaricata per la vendita di un immobile cielo-terra in zona EUR

IPI Roma settore **Corporate** è stata incaricata, in esclusiva, da un primario gruppo internazionale della vendita di un immobile cielo-terra indipendente, di **13.000 mq** circa, a **Roma** in zona **EUR**.

L'immobile, oggetto di Sales and Lease Back, è composto da 9 piani fuori terra ad uso uffici e 2 piani interrati ad uso autorimessa.

L'asset si presenta in ottime condizioni manutentive interne ed esterne, compresa la facciata.

Marco Fusari, responsabile della filiale di Roma, dichiara: *"Questa importante operazione di capital market evidenzia come a Roma il mercato del Real Estate non residenziale stia mostrando una crescita, nonostante l'impatto negativo legato alla pandemia COVID-19. Siamo orgogliosi di supportare i clienti in queste opportunità di investimento che segnano punti importanti per il rilancio del settore."*

Torino, 14 marzo 2022



Contatti

Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59 - To
+39 011 4277816
a.bonichi@ipi-spa.com

Media Relations

Marco Rubino di Musebbi

Community
+39 02 894042
marco.rubino@communitygroup.it

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

Fanno parte Gruppo IPI i seguenti brand:

IPI Intermediazione, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. AGIRE è tra le principali società in Italia indipendente di servizi immobiliari. IPI vanta oltre 300 milioni di asset immobiliari di proprietà tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.