Roma Corporate
Via Cavour 181/A, 00184, Roma (RM)
0689026757
roma-corporate@ipi-agency.com

Ufficio in Via della Sierra Nevada 60 - Roma (RM)

Zona Laurentino | Corporate | Cod. ROC-15407

Affitto **€ 16.667/mese** | 770mq

EUR-LAURENTINA - più precisamente in Via della Sierra Nevada, IPI propone in locazione ufficio di 770mq ubicato al 1° piano (corpo A) di un complesso direzionale di circa 5.900 mq, costituito da più corpi di fabbrica, e circondato da un'ampia area verde di 10.000 mq ca. Gli spazi interni risultano ampi, efficienti e la struttura trave/pilastro permette di ipotizzare soluzioni personalizzate.

Il complesso si trova nel quartiere EUR-Laurentina, in un contesto misto direzionale/residenziale.

La zona è ampiamente servita dai mezzi trasporto pubblico: la fermata Laurentina della linea B, capolinea anche di diverse linee bus, è situata a soli 600 m (8 minuti a piedi).

I due accessi carrabili e la disponibilità dei parcheggi all'interno del complesso permettono all'immobile di essere comodamente raggiunto in auto: da via Laurentina, situata nelle immediate vicinanze, si accede rapidamente al GRA e a Via Cristoforo Colombo, e quindi a diversi punti

nevralgici della Capitale.

Visita l'immobile collegandoti al sito https://www.sierranevada60.com/

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Roma
Via Cavour 181/A
00184 Roma (RM)
Tel. 06.89026757
roma-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**770mq**
Locali:	**14**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**F**

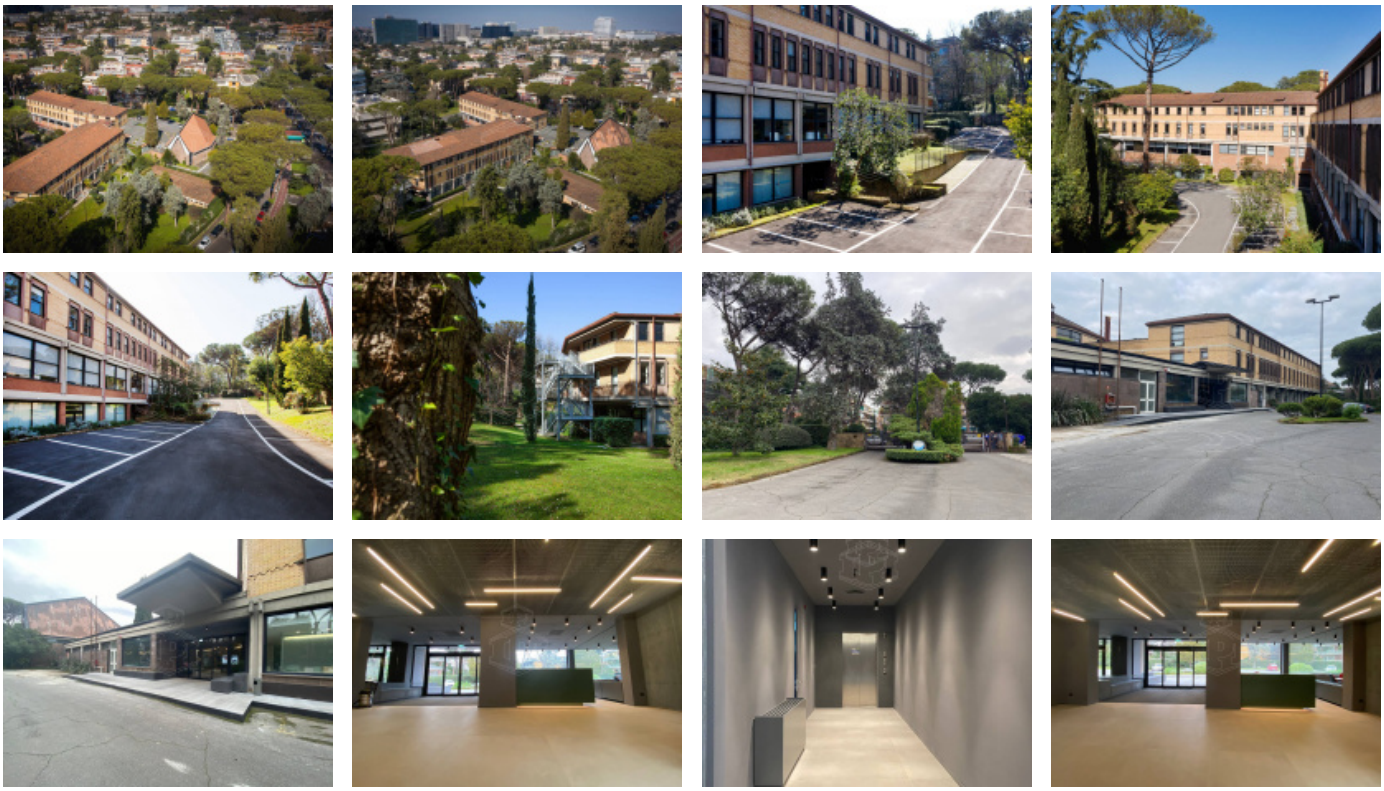
Secondarie

Giardino: Comune

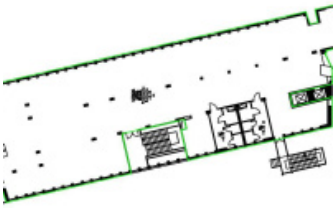
Portineria: Sì

Box: Rimessa

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Della Sierra Nevada 60, Roma (RM)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 16.667/mese

Superficie
770mq