Milano Corporate
Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)
0289093764
milano-corporate@ipi-agency.com

Uffici in Via Lombardia 2/A - Peschiera Borromeo (MI)

Corporate | Cod. MIC-19006

Affitto **€ 229.167/mese** | 12500mq

Innovation Campus Milano è stato concepito per ospitare la sede italiana di una delle più grandi aziende informatiche mondiali. È stato concepito con la convinzione che se alle persone piace lavorare, lavorano meglio, sono più produttive e leali, e l'azienda ha un fatturato migliore. È attorno a questa idea centrale che Innovation Campus Milano ospita aziende leader di mercato da oltre dieci anni. Il complesso è formato da 4 corpi principali: 3 edifici (A e B già realizzati, mentre l'edifico C è da realizzare) e l'auditorium, collegati tra loro attraverso un hub centrale. Il campus si sviluppa su una superficie di 100.000 m², di cui 50.000 m² adibiti ad uffici di grado A internazionale nonché certificati LEED Gold, suddivisi su 3 piani fuori terra, 70.000 m² di area a verde e circa 1.700 posti auto completamente coperti. All'interno del Campus, oltre a uffici e laboratori, trovano perfetta collocazione ristoranti, bar, sale conferenze e un auditorium di 400 posti, percorsi vita e jogging, area fitness, campi sportivi, aree ricreative, minimarket, asilo nido e scuola materna. Ogni edificio si affaccia sul verde onnipresente, sia sul "giardino interno" che sul Parco Agricolo Sud di Milano. L'Innovation Campus Milano è accessibile dalla Tangenziale Est attraverso la Paullese e la

Rivoltana e dal 2015 è connesso anche alla Bre.Be.Mi e alla T.E.M. Con i mezzi pubblici in 20 minuti da porta Venezia e in 30 minuti dal Duomo, grazie al passante ferroviario è inoltre collegato con l'hinterland milanese e con le principali stazioni FS. Linate airport a 4 minuti; Milano Centro 15 minuti; Passante ferroviario di Segrate linee S5 e S6; MM2 e stazione ferroviaria di Lambrate; MM3 e stazione ferroviaria di Rogoredo.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)
Tel. 02 89093764
milano-corporate@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**12.500mq**
Locali:	**1**
Bagni:	**1**
Stato:	**In costruzione**
Classe energetica:	**A1**

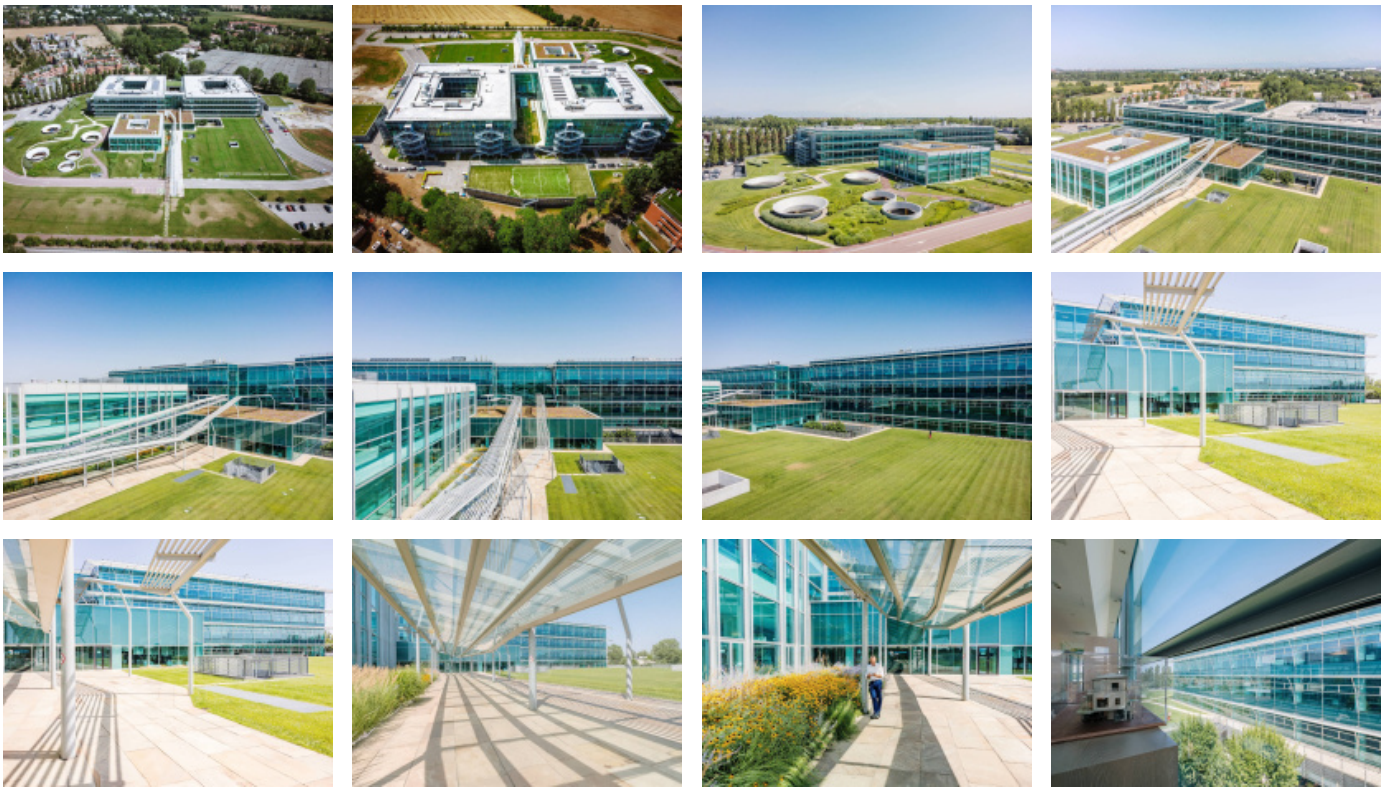
Secondarie

Giardino: Privato

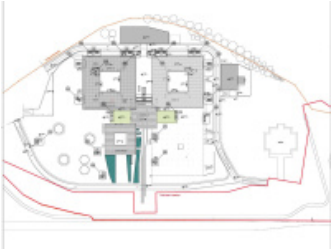
Portineria: Sì

Posto auto: Coperto

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Lombardia 2/A, Peschiera Borromeo (MI)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 229.167/mese

Superficie
12.500mq