

Frazionamenti e cantieri

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

L 0116308739



Trilocale in Viale Trento 26 - Pordenone

Zona Centro | Frazionamenti e cantieri | Cod. FRC-17177

Vendita € 292.000 | 139mq

Il progetto di riqualificazione funzionale degli immobili siti in Viale Trento 26 e Piazzetta Costantini 3 ha comportato il cambio di destinazione d'uso da direzionale – uffici a residenziale, con interventi mirati sulle finiture e l'impiego di materiali di qualità durante la fase di ristrutturazione.

Per garantire una migliore vivibilità degli spazi abitativi, è stato realizzato un completo rifacimento delle facciate, finalizzato alla creazione di logge e nuovi affacci.

Il complesso comprende 18 appartamenti, distribuiti tra il primo e il secondo piano, con diverse tipologie abitative: un bilocale, dodici trilocali e cinque quadrilocali.

L'area si distingue per la posizione centrale e per l'eccellente accessibilità, grazie alla presenza di numerosi mezzi pubblici.

Tipologia appartamento TRILOCALE APP INT.7: l'appartamento situato al piano primo servito da ascensore, si compone di un ingresso su zona living con cucina abitabile: da questo ambiente si accede alla loggia. La zona notte è composta da camera matrimoniale con bagno, seconda camera e secondo bagno.

Tutti gli appartamenti sono dotati di un impianto di climatizzazione invernale ed estiva a pannelli radianti ad alta efficienza.

A tale impianto é affiancato un sistema di ventilazione forzata ad aria neutra con deumidificazione estiva.

Commercializzazione affidata a IPI Agency S.r.l. - Gruppo IPI https://www.ipi-agency.com - https://www.ipi-spa.com/

I nostri professionisti sono a Vostra disposizione previo appuntamento telefonando allo 041 985057 dal lunedì al venerdì/sabato dalle ore 09:00 alle 13:00 e dalle 14:00 alle 18:00

Caratteristiche

Superficie:	139mq	
Locali:	3	
Camere:	2	
Bagni:	2	
Stato:	Libero al rogito	
Classe energetica:	A2	

Secondarie

Ascensore: Sì Balcone: Presente

Foto













Planimetrie



Posizione

VIALE TRENTO 26, Pordenone

