



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ genova@ipi-agency.com



Negozio, Via E. Vernazza, Genova (GE)

Zona Centro | Corporate | Cod. GE-01376

Affitto € 10.000/mese | 150mq

In pieno centro città – Zona Piccapietra

IPI Agency propone in locazione **prestigioso negozio** in posizione di altissimo passaggio pedonale, situato al piano strada.

L'immobile si distingue per **5 ampie vetrine** angolari e **doppio ingresso**, che garantiscono massima visibilità e accessibilità.

- **Superficie espositiva:** circa 150 mq
- **Magazzino:** ulteriori 100 mq al piano sottostante
- **Disponibilità immediata**

- **Contratto commerciale 6+6**
- **Canone mensile: €10.000**

Soluzione ideale per attività retail che desiderano un'immagine forte e centrale.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Emanuela D'Aiello

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	150mq
Locali:	4
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 5

Foto



Posizione

Via Ettore Vernazza, Genova (GE)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 10.000/mese

Superficie
150mq

