



Firenze

Viale Matteotti, 60, 50132, Firenze

☎ 0550980979

✉ firenze@ipi-agency.com



Appartamento in Palazzo Signorile - Piazza della Libertà (FI)

Zona Libertà | Residenziale | Cod. FI-00019

Affitto € **2.000/mese** | 180mq

FIRENZE / ZONA PIAZZA LIBERTÀ – In una posizione strategica, precisamente in Viale Spartaco Lavagnini, IPI propone in locazione un elegante appartamento situato al secondo ed ultimo piano di un esclusivo e prestigioso condominio. L'immobile, recentemente ristrutturato e dotato di finiture di alta qualità, si presenta in perfette condizioni.

L'ingresso, che conduce a un ampio disimpegno, si apre su un luminoso e spazioso soggiorno con doppie finestre, un open space che ospita una zona cottura finestrata, separata da una parete in vetro scorrevole. La zona notte, ben separata, include una grande camera matrimoniale con bagno ensuite, un ulteriore servizio e un comodo guardaroba.

Le eleganti scale in pietra serena conducono al piano superiore sottotetto, dove si trovano un soggiorno, uno studio, un'ulteriore camera da letto e un bagno. Un'ampia terrazza panoramica di 15 mq, situata al piano superiore, completa la proprietà, offrendo una vista mozzafiato sui tetti della città e sul duomo di Firenze.

L'appartamento è caratterizzato da un'ottima luminosità e da un'atmosfera particolarmente

silenziosa e riservata, rendendolo ideale per chi cerca comfort e privacy in una delle zone più ambite di Firenze.

Piazza della Libertà è una delle aree storiche più affascinanti della città. Situata al di fuori della ZTL, offre un contesto residenziale tranquillo e prestigioso, a pochi passi da tutti i principali servizi. La nuova linea della tramvia consente un comodo collegamento con la stazione di Santa Maria Novella e con l'aeroporto, mentre nelle immediate vicinanze si trovano fermate di autobus, caffè, ristoranti e supermercati di qualità.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Firenze
Viale Matteotti 60
50132 Firenze
Tel. 055 0980979
firenze@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	180mq
Locali:	5
Camere:	2
Bagni:	3
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	E

Secondarie

Ascensore: Sì

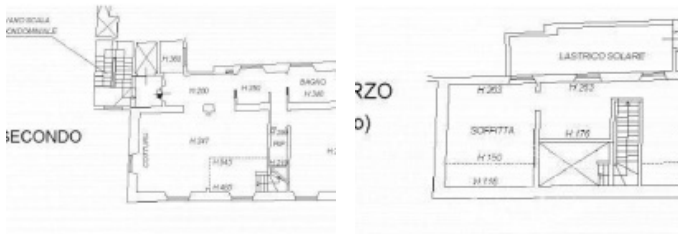
Terrazzo: Presente

Cantina: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Viale Spartaco Lavagnini snc, Firenze

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 2.000/mese

Superficie
180mq

