

#### Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)

**\** 010542009

genova@ipi-agency.com



## Locale commerciale, Via Romana, Bolano (SP)

Corporate | Cod. GE-01356

Vendita **€ 200.000** | 190mq

Bolano (SP) Via Romana, Ipi Agency propone locale cat. catastale D/5 (filiale bancaria/assicurativa) con possibilità di trasformazione in commerciale: tre ampie vetrine, locale piano strada composto da: ampio open-space, ufficio, locale tecnico, ripostiglio, bagno, archivio, al piano sottostante magazzino e archivio per un totale di 190 mg circa.

#### Euro 200.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Luca Mazzarello

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori

istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency Via XII Ottobre 2-19° piano 16121 Genova Tel. 010 542009

Mail: genova@ipi-agency.com

### Caratteristiche

Superficie:	190mq	
Locali:	5	
Bagni:	1	
Stato:	Libero al rogito	
Classe energetica:	G	

#### **Secondarie**

Vetrine: 3

## **Foto**

























# Planimetrie



## **Posizione**

Via Romana, Bolano

