



Torino Corporate

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 0116308739

✉ torino-corporate@ipi-agency.com



Capannone in via Porpora 29/8 - Torino

Zona Barriera Milano | Corporate | Cod. TOC-17295

Vendita € **130.000** | 300mq

Ipi propone, in Via Porpora, immobile artigianale con **reddito superiore all'11%**, locato a storica società di produzione alimenti confezionati.

L'immobile é composto da un basso fabbricato di metri quadri 300 circa oltre a magazzino, con cortile per carico e scarico. Annesso alla proprietà un ufficio di metri quadri 70 con accesso indipendente dal cortile interno.

Ottima opportunità a reddito per qualità del tenant e possibilità di trasformazione futura dell'immobile.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property

scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:

300mq

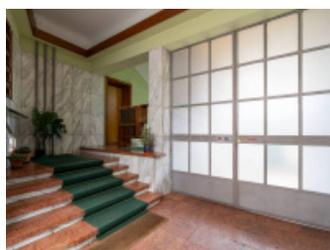
Stato:

Dato in locazione

Classe energetica:

Non specificato

Foto



Planimetrie



Posizione

VIA PORPORA 29/8, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 130.000

Superficie
300mq

