



Frazionamenti e cantieri

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 0116308739

✉ fcitalia@ipi-agency.com



Prestigioso appartamento in strada degli Alberoni 13- Torino

Zona Precollina | Frazionamenti e cantieri | Cod. FRC-17144

Vendita € **780.000** | 290mq

Strada degli Alberoni. In zona residenziale precollinare, a pochi passi da Corso Moncalieri, Ipi propone in vendita ampio e signorile appartamento su due livelli. Lo stabile d'epoca (servito da ascensore e servizio di portineria) che ospita l'unità è immerso nel silenzio e nel verde di un bellissimo e curatissimo parco condominiale.

L'appartamento, situato al piano secondo e terzo (ultimo), è così composto: l'ingresso padronale che si trova al terzo piano, conduce ad un ampio salone mansardato molto luminoso, la cucina abitabile ha uno splendido terrazzo che si affaccia sulla Val Pattonera, una zona è adibita a studio ed una alla lavanderia e al bagno. Il soppalco ospita una camera da letto attualmente uso studio. Una scala interna conduce al secondo piano dove si trova la zona notte con due camere da letto, doppi servizi e cabina armadio.

Completa la proprietà un locale uso studio con bagno con ingresso indipendente al terzo piano. Disponibilità di due posti auto coperti e due cantine.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:	290mq
Locali:	8
Camere:	2
Bagni:	3
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	Non specificato

Secondarie

Ascensore: Sì	Terrazzo: Presente
Giardino: Comune	Cantina: Sì
Portineria: Sì	Posto auto: Coperto

Foto





Planimetrie



Posizione

Strada Degli Alberoni 13, Torino (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 780.000

Superficie
290mq

