



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Quadrilocale via Ercole, Piacenza (PC)

Zona Centro storico | Residenziale | Cod. BO-00318

Vendita € **135.000** | 90mq

Piacenza - Adiacente via Borghetto - In palazzina ben tenuta, comodo Appartamento al piano rialzato. Composto da ingresso, sala, cucina abitabile con terrazzo, camera matrimoniale con accesso al terrazzo, camera doppia, bagno e ripostiglio. La proprietà comprende una cantina ciclabile accessibile dal cortile condominiale chiuso con cancello. Volendo è possibile acquistare un garage singolo, con prezzo a parte.

L'abitazione è accogliente e gli ambienti sono ben distribuiti. Doppia esposizione. Il terrazzo è affacciato sul cortile interno ed ha tende da sole comandate elettricamente. Le finiture interne sono quelle originarie, con parquet nelle camere, riscaldamento autonomo, aria condizionata nell'ingresso, porta blindata, doppi infissi.

L'immobile si trova all'interno delle mura del centro storico, in zona residenziale semicentrale, comoda ai servizi, collegata dai mezzi pubblici e con buona viabilità.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

Caratteristiche

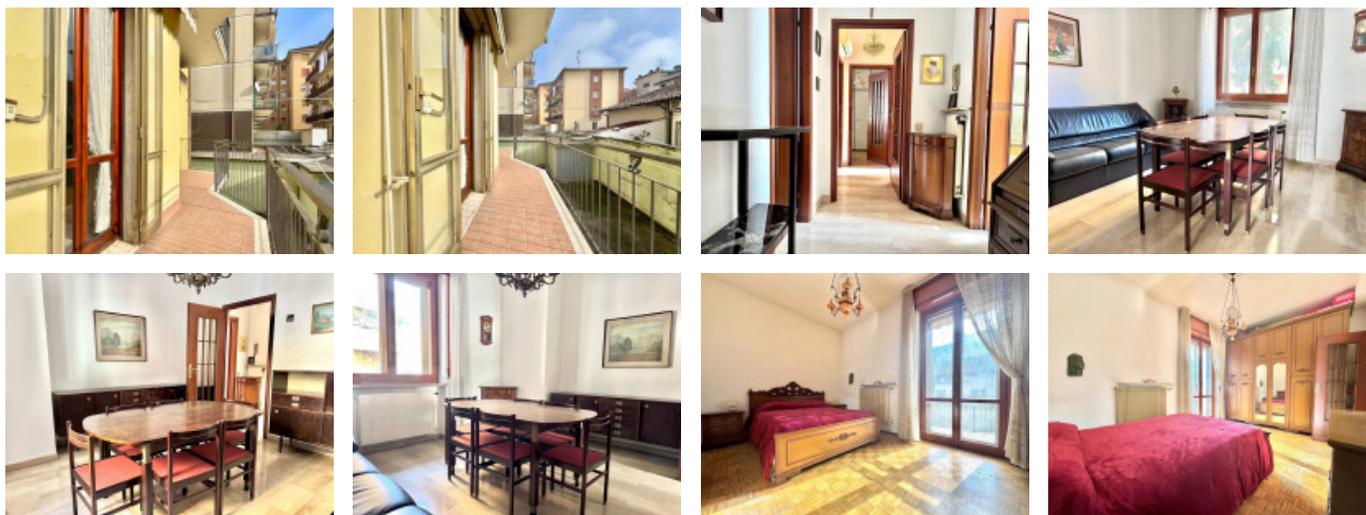
Superficie:	90mq
Locali:	4
Camere:	2
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	F

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Terrazzo: Presente	Giardino: Comune
Cantina: Sì	Box: Singolo

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Francesco Ercole, Piacenza

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 135.000

Superficie
90mq

