



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



Appartamento Noventa Padovana (PD)

Residenziale | Cod. PD-00296

Vendita € **349.000** | 180mq

NOVENTA PADOVANA :proponiamo in zona esclusiva un bellissimo appartamento con piscina, in palazzina molto signorile e con poche unità. L'immobile si trova in zona residenziale, nella pace e nella tranquillità più assoluta, circondata dal verde, ma allo stesso tempo la zona è ben servita sia per tutte le vie di comunicazione, sia per la presenza nel quartiere di tutti i servizi necessari alla vita quotidiana, scuole, negozi ecc.

L'appartamento si trova al piano primo, è composto da ampio ingresso, soggiorno, due camere da letto, gli attuali proprietari hanno preferito utilizzare la terza camera in altro modo, due bagni (di cui uno con vasca idromassaggio), sempre nella zona giorno si trova una bellissima veranda che si affaccia sulla piscina e sul giardino di proprietà. La veranda è attrezzata con tutti i confort. Al piano terra ci sono il garage e i posti auto.

La costruzione è antisismica, con il riscaldamento autonomo (caldaia nuovissima a condensazione), inoltre è presente l'allarme perimetrale e volumetrico, abbiamo l'aria condizionata in tutta la casa.

Classe energetica in fase di valutazione
Richiesti € 349.000

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	180mq
Locali:	5
Camere:	2
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	E

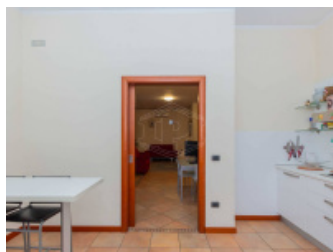
Secondarie

Giardino: Privato

Box: Singolo

Posto auto: Scoperto

Foto





Planimetrie



Posizione

via roma, Noventa Padovana (PD)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 349.000

Superficie
180mq

