



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Locale Commerciale con area esterna in Via Vicinale Campanile 123, Napoli (NA)

Zona Pianura | Corporate | Cod. NA-17496

Affitto € **650/mese** | 45mq

PIANURA - E' più precisamente in Via Vicinale Campanile, nel tratto più commerciale, IPI AGENCY, propone in locazione locale commerciale con ampio spazio esterno.

La soluzione proposta è in discreto stato interno, sviluppata su una superficie di circa 50 mq. L'immobile è composto da due locali adiacenti con ingressi indipendenti, facilmente unificabili a seconda delle esigenze.

La disposizione interna prevede due vani principali, ognuno con il proprio bagno, rendendolo ideale sia per uso ufficio che per attività commerciali.

A completare l'immobile, uno spazio esterno esclusivo che offre ampi spazi di manovra e doppio accesso carrabile direttamente dalla strada, dotato di cancello automatico e manuale.

L'immobile è situato nella zona residenziale di Pianura, nota per la presenza di tutte le attività di prima necessità, come supermercati, bar, farmacia, panificio e molto altro. Una posizione

strategica che garantisce comodità e vicinanza ai principali servizi!

Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un immobile pronto all'uso, in una delle aree più servite della città!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

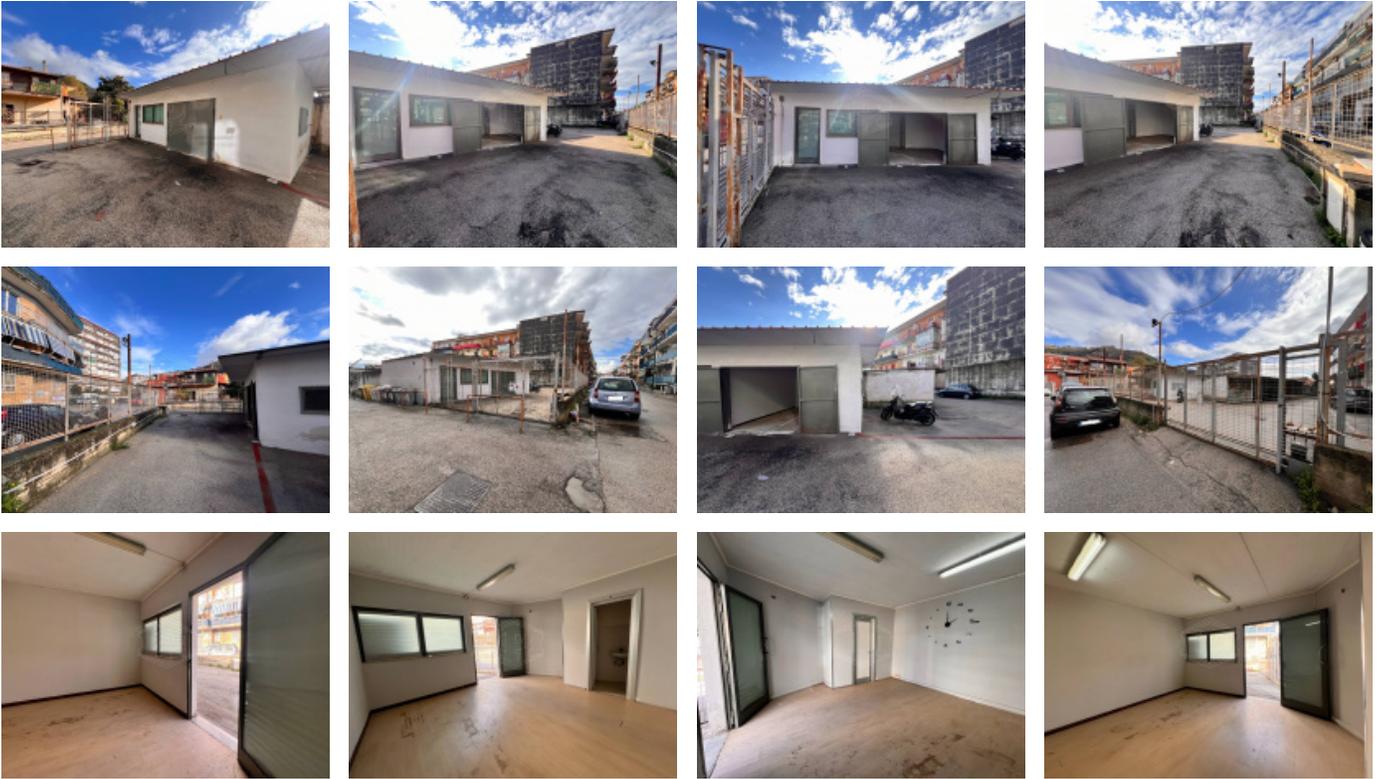
Superficie:	45mq
Locali:	2
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Posto auto: Scoperto

Vetrine: 1

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Vicinale Campanile 123, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 650/mese

Superficie
45mq

