



**Bari**

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ bari@ipi-agency.com



## Capannone sito Via delle Ortensie, Zona Industriale Modugno - Bari (BA)

Corporate | Cod. BA-00114

Affitto € **25.000/mese** | 6200mq

Vicinanze stabilimento [bridgestone](#).

Nella zona industriale di Modugno, IPI AGENCY propone in locazione CAPANNONE INDUSTRIALE di 6.200 mq circa, con altezza sotto trave di mt. 9,50 e baie di carico/scarico merci in fase di realizzazione.

Ottimo stato manutentivo, con tutti gli impianti in regola con le normative vigenti.

Piazzale di pertinenza esclusiva di mq 8.000 circa, con doppi accessi carrabili.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è

anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

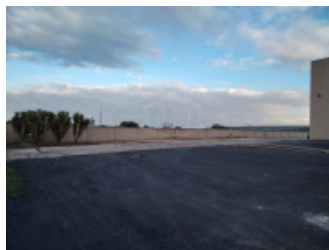
Filiale di Bari  
Via Orfeo Mazzitelli 158  
70124 Bari  
Tel. 080/9179535  
[bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>6.200mq</b>
Stato:	<b>Libero al rogitto</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Foto





Bari Agency  
bari@ipi-agency.com  
T. 080 9179535

## Planimetrie



## Posizione

Via Delle Ortensie 1, Modugno (BA)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 25.000/mese**

Superficie  
**6.200mq**

