



**Bari**

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ bari@ipi-agency.com



## **Villa con trullo sito in Contrada Barbagiulo 141/A - Cisternino (BR)**

Residenziale | Cod. BA-00111

Vendita € **180.000** | 100mq

IPI AGENCY propone in vendita splendida VILLETTA CON TRULLO, composta da ingresso con soggiorno ed angolo cottura annesso, disimpegno, 2 camere da letto e bagno.

Tramite doppio accesso, interno ed esterno, è possibile accedere al trullo formato da un confortevole ambiente con camino ed ampie volte caratteristiche in pietra.

Completa la proprietà un ampio terreno di 3000 mq circa con 40 piante d'olivi, alberi da frutta, agrumeto, mandorleto e noceto.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari  
Via Orfeo Mazzitelli 158  
70124 Bari  
Tel. 080/9179535  
[bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Superficie:        | <b>100mq</b>            |
| Locali:            | <b>3</b>                |
| Camere:            | <b>2</b>                |
| Bagni:             | <b>1</b>                |
| Stato:             | <b>Libero al rogito</b> |
| Classe energetica: | <b>G</b>                |

## Secondarie

**Giardino:** Privato

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Contrada Barbagiulo 141/A, Cisternino (BR)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 180.000**

Superficie  
**100mq**

