



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 6308907

✉ torino@ipi-agency.com



Casa indipendente con terreno in Via San Bartolomeo, Riva presso Chieri (TO)

Residenziale | Cod. TO-16846

Vendita € **520.000** | 317mq

Villa libera quattro lati (mq 317). Al piano terra si presenta al grezzo, al piano primo l'appartamento è così distribuito: ingresso, cucina, salone, cinque camere, un bagno. Completano la proprietà due rustici anch'essi liberi su quattro per cui sono in corso le verifiche per il recupero ai fini abitativi di rispettivamente mq 142 e 258, oltre a box auto e tettoie e un ampio giardino di mq 2.115.

La proprietà è situata in centro paese, comoda a tutti i servizi e ha già tre ingressi indipendenti, uno pedonale e due carrai che offrono la possibilità di disimpegnare le tre unità abitative.

Adatto anche per più nuclei familiari che vogliono vivere vicini pur mantenendo l'indipendenza. Riva presso Chieri è un comune di 4000 abitanti ma con tutti i servizi a disposizione come: asilo nido, scuola materna, elementare e media, pullman per la vicina cittadina di Chieri, supermercati, negozi di vicinato, palestre, piscina coperta e scoperta, comodo stazione ferroviaria di Pessione (Chieri) e ingresso autostradale di Villanova d'Asti, adatto alle famiglie che non vogliono rinunciare

ad essere vicini ad una cittadina come Chieri che offre tutti i servizi, ma che non vogliono neanche rinunciare alla vita nel verde.

Caratteristiche

Superficie:	317mq
Locali:	7
Camere:	5
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Balcone: Presente

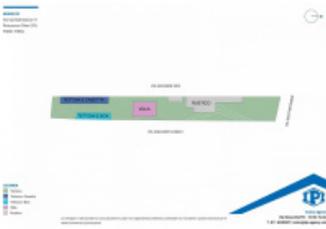
Giardino: Privato

Foto





Planimetrie



Posizione

Via San Bartolomeo 31, Riva presso Chieri (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 520.000

Superficie
317mq

