Bologna
Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)
051220819
bologna@ipi-agency.com

Capannone al Bargellino, Calderara di Reno (BO)

Corporate | Cod. BO-00289

Affitto **€ 10.000/mese** | 2250mq

Capannone indipendente con uffici e servizi ed ampia area esterna carrabile esclusiva. Nella zona industriale di Bargellino, limitrofo agli svincoli di tangenziale ed autostrada, vicino alla stazione ferroviaria suburbana di Bargellino, affittiamo Capannone per attività produttiva, artigianale o commerciale all'ingrosso di mq 2.250 complessivi di cui mq 1.650 di magazzino con altezza di 8,10 mt, mq 510 di uffici con ingresso indipendente e mq 105 di servizi e mensa. Piazzale recintato privato di mq 4.800. Il magazzino è dotato di due portoni carrabili contrapposti ed uno pedonale. Riscaldamento autonomo ed impianto antincendio. Aria condizionata negli uffici.

IPI, dal 1970 offre servizi e assistenza per l'acquisto, la vendita e la locazione di unità immobiliari, dalla strategia di compravendita e marketing, alla negoziazione e all'assistenza completa, fino alla chiusura della transazione. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano,

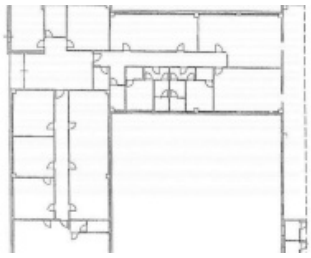
Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	**2.250mq**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**Non specificato**

Foto

Planimetrie



Posizione

Via Bargellino 27, Calderara di Reno (BO)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 10.000/mese

Superficie
2.250mq