



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

☎ 0492611115

✉ padova@ipi-agency.com



Licenza centro storico (PD)

Zona Centro storico | Corporate | Cod. PD-00199

Vendita € 35.000 | 50mq

Padova - Centro storico Riviera Paleocapa

IPI Agency propone in esclusiva attività di rivendita di pane e minimarket .

L'attività si sviluppa su negozio di 50 metri quadrati, ceduto con contratto di locazione in essere con canone di € 500 al mese .

Nella vendita dell'attività è compresa tutta l'attrezzatura, l'arredamento presente all'interno costituito da un bancone con banco frigo e scaffalature espositive.

L'immobile è dotato di servizi e di una piccola zona lavoro separata. Non è presente canna fumaria.

L'attività gode di un buon avviamento ed è punto di riferimento per tutto il quartiere, residenti e studenti.

Situato a ridosso del centro città, facilmente raggiungibile a piedi, su strada di passaggio pedonale e veicolare .

Richiesti € 35.000

Ulteriori informazioni in agenzia, previo appuntamento.

Caratteristiche

Superficie:	50mq
Locali:	3
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 1

Attività consentite:
Negozio alimentare, Panificio

Foto





Posizione

Riviera Paleocapa 1, Padova (PD)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 35.000

Superficie

50mq

