



## Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,  
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ [genova@ipi-agency.com](mailto:genova@ipi-agency.com)



## Locale commerciale, Vico del Pozzo, Rapallo (GE)

Corporate | Cod. GE-01234

Vendita € 585.000 | 125mq

Rapallo IPI Agency propone in pieno centro (50 mt dal lungomare e 200 mt dalla stazione), all'inizio dell'area pedonale ma con possibilità di poter effettuare operazioni di carico/scarico, locale commerciale di 125 mq (ex filiale bancaria).

Composto da ampio openspace, ufficio, archivio, due bagni.

Euro 585.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 [www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com) Funzionario Roberto Capecchi Tel. 3487102785

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori

istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency  
Via XII Ottobre 2-19° piano  
16121 Genova  
Tel. 010 542009  
Mail: [genova@ipi-agency.com](mailto:genova@ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>125mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Bagni:	<b>2</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Vetrine: 6**

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Vico del Pozzo, Rapallo (GE)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 585.000**

Superficie  
**125mq**

