

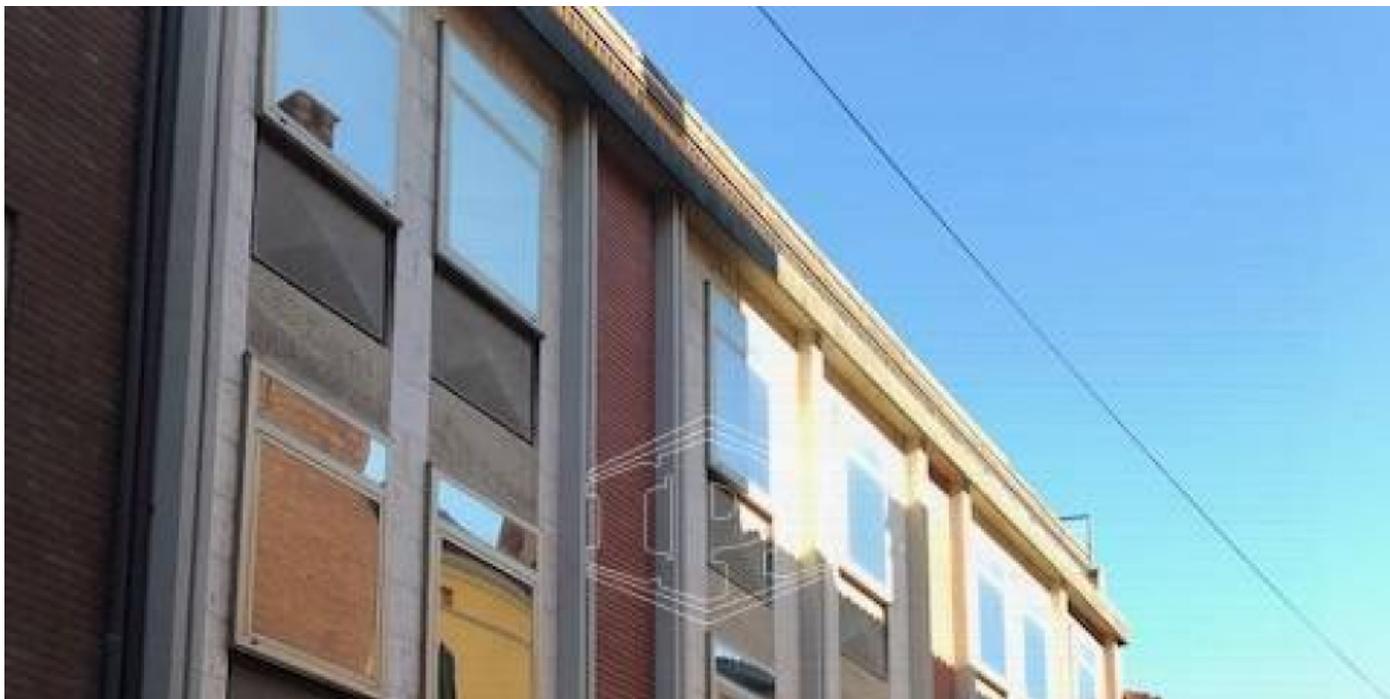


Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Ufficio in centro a Imola (BO)

Zona Centro | Corporate | Cod. BO-00072

Vendita € **262.000** | 232mq

IMOLA - CENTRALISSIMO dietro alla Piazza Matteotti. In stabile a destinazione mista, proponiamo Unità attualmente ad uso Ufficio, volendo trasformabile in abitazione. Primo piano con ascensore. Ampie dimensioni e doppia esposizione. Composizione attuale: ampio ingresso, grande sala open-space e zona archivio, 5 vani, sala attesa, 2 bagni con antibagno, 2 ripostigli. Volendo, con la ristrutturazione, è possibile effettuare il cambio d'uso ad abitazione e modificare la distribuzione degli ambienti interni. Riscaldamento autonomo. Lo stabile è in buone condizioni di manutenzione. Internamente l'unità ha le finiture corrispondenti all'epoca di costruzione. La posizione centralissima offre la comodità a tutti i servizi e punti di interesse delle città. Zona ben servita anche dai mezzi pubblici con fermate bus nelle vicinanze.

IPI, dal 1970 offre servizi e assistenza per l'acquisto, la vendita e la locazione di unità immobiliari, dalla strategia di compravendita e marketing, alla negoziazione e all'assistenza completa, fino alla

chiusura della transazione. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali dirette a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	232mq
Locali:	8
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	C

Secondarie

Metri quadri coperti: 232

Foto





Planimetrie



Posizione

Via San Pier Grisologo, Imola (BO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 262.000

Superficie
232mq

